



## МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: Общество с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«**МОСОБЛИНТЕРСТРОЙ**», 140108, Российская

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

Федерация, Московская область, Раменский район,

полное наименование организации – для

г. Раменское, ул. Приборостроителей, д. 1а, пом 1,

юридических лиц), его почтовый индекс

moistroy@yandex.ru

и адрес, адрес электронной почты)

### РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 02.03.2018

№ RU50-59-10295-2018

#### I. Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

#### Многоэтажного жилого комплекса (2-ой этап строительства) корпус 4

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Московская область, Раменский район, городское поселение Раменское, г. Раменское, ул. Крымская, д. 9;

Постановление Администрации Раменского муниципального района Московской области от 17.01.2018 №176

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 50:23:0110224:236

строительный адрес:

Московская область, г. Раменское, ул. Приборостроителей

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ **RU50525000-132**, дата выдачи **01.06.2015**, орган, выдавший разрешение на строительство Администрация Раменского муниципального района Московской области.

## II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя   | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта  |                   |            |            |
| Строительный объем – всего  | куб.м.            | 97070,26   | 97070,26   |
| в том числе надземной части   | куб.м.            | 4806,24    | 4806,24    |
| Общая площадь   | кв.м.             | 34950,19   | 30350,60   |
| Площадь нежилых помещений   | кв.м.             | 1483,01    | 1496,50    |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений  | кв.м.             | -          | -          |
| Количество зданий, сооружений   | шт.               | 1          | 1          |
| 2. Объекты производственного назначения   |                   |            |            |
| 2.1. Нежилые объекты<br>(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) |                   |            |            |
| Количество мест   | -                 | -          | -          |
| Количество посещений  | -                 | -          | -          |
| Вместимость   | -                 | -          | -          |
| Количество этажей   | -                 | -          | -          |
| в том числе подземных   | -                 | -          | -          |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения   | -                 | -          | -          |
| Лифты   | шт.               | -          | -          |
| Эскалаторы  | шт.               | -          | -          |

|  |          |          |              |
|--|----------|----------|--------------|
| Инвалидные подъемники  | шт.      | -        | -            |
| Материалы фундаментов  | -        | -        | -            |
| Материалы стен   | -        | -        | -            |
| Материалы перекрытий   | -        | -        | -            |
| Материалы кровли   | -        | -        | -            |
| Иные показатели  |          |          |              |
| 2.2. Объекты жилищного фонда   |          |          |              |
|  |          |          |              |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)             | кв.м.    | -        | 19423,70     |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м.    | -        | 7148,50      |
| Количество этажей  | шт.      | 18       | 18           |
| в том числе подземных  | шт.      | 1        | 1            |
| Количество секций  | секций   | 2        | 2            |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:   | шт./кв.м | 352/-    | 352/19423,70 |
| 1-комнатные  | шт./кв.м | 160/-    | 160/6602,00  |
| 2-комнатные  | шт./кв.м | 160/-    | 160/10080,10 |
| 3-комнатные  | шт./кв.м | 32/-     | 322741,60    |
| 4-комнатные  | шт./кв.м | -        | -            |
| более чем 4-комнатные  | шт./кв.м | -        | -            |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)                   | кв.м.    | 20384,00 | 20642,20     |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения  | -        | -        | -            |
| Лифты  | шт.      | -        | -            |

|   |     |   |   |
|---|-----|---|---|
| Эскалаторы  | шт. | -   | -   |
| Инвалидные подъемники                             | шт. | -   | -   |
| Материалы фундаментов                             | -   | Бетон В-25                                    | Бетон В-25                                    |
| Материалы стен                                    | -   | Кирпич М-125, газобетонные стеновые блоки     | Кирпич М-125, газобетонные стеновые блоки     |
| Материалы перекрытий                              | -   | Бетон В-25                                    | Бетон В-25                                    |
| Материалы кровли                                  | -   | Бетон В-25, мин. плита, стяжка, гидроизоляция | Бетон В-25, мин. плита, стяжка, гидроизоляция |
| Иные показатели                                   | -   | -   | -   |
| 3. Объекты производственного назначения           |     |   |   |
| Наименование объекта                              | -   | -   | -   |
| Тип объекта                                       | -   | -   | -   |
| Мощность  | -   | -   | -   |
| Производительность                                | -   | -   | -   |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | -   | -   | -   |
| Лифты   | шт. | -   | -   |
| Эскалаторы  | шт. | -   | -   |
| Инвалидные подъемники                             | шт. | -   | -   |
| Материалы фундаментов                             | -   | -   | -   |
| Материалы стен                                    | -   | -   | -   |
| Материалы перекрытий                              | -   | -   | -   |
| Материалы кровли                                  | -   | -   | -   |
| Иные показатели                                   |     |   |   |
| 4. Линейные объекты                               |     |   |   |
| Категория (класс)                                 | -   | -   | -   |
| Протяженность                                     | -   | -   | -   |
| Мощность (пропускная)                             | -   | -   | -   |

|  |           |             |             |
|--|-----------|-------------|-------------|
| способность, грузооборот, интенсивность движения)  |           |             |             |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб  | -         | -           | -           |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи  | -         | -           | -           |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность   | -         | -           | -           |
| Иные показатели  |           |             |             |
| 5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов |           |             |             |
| Класс энергоэффективности здания   | -         | "В" Высокий | "В" Высокий |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади  | кВт•ч/м2. | -           | -           |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций   | -         | -           | -           |
| Заполнение световых проемов  | -         | -           | -           |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического(-их) плана(-ов):

от 20.01.2018 (1 шт.), подготовил кадастровый инженер Патрикеева Светлана Анатольевна № квалификационного аттестата 77-13-7

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
02.03.2018



**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)